

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕДОЛЖЕНКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» марта 2022 года № 22
с.Большое Долженково

**«О создании аукционной комиссии
и утверждении аукционной документации»**

В соответствии с Федеральным законом РФ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Решением собрания депутатов Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области седьмого созыва от 10 февраля 2022 года № 28 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы», Решения собрания депутатов Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области седьмого созыва от 10.02.2022 г. № 29 «Об условиях приватизации муниципального имущества», Администрация Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона в электронной форме по приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, а именно:

- Недвижимое имущество – Ванинский фельдшерский пункт, назначение - нежилое здание площадью 61,9 кв.м., Литер: А,а, Этажность 1, Кадастровый № 46:17:030405:269, адрес: Россия, Курская область, Октябрьский р-н, Большедолженковский с/с, д. Ванина, ул. Новая, д.46.

- Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания ФАПа, площадью 248 кв.м., кадастровый № 46:17:030405:266, адрес: Россия, Курская область, Октябрьский р-н, Большедолженковский с/с, д. Ванина, ул. Новая, д.46, путём проведения аукциона в электронной форме и утвердить её состав (приложение №1).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии (Приложение №2).

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме;
- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме и протокола подведения итогов аукциона в электронной форме.

4. Утвердить и разместить аукционную документацию в сети Интернет на официальном сайте Администрации Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области <http://bolshedol.ru> в разделе «Объявления», на сайте оператора электронной площадки: ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru/, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru/ (портал ГИС торги).

В составе аукционной документации утверждается также:

- форма заявки на участие в аукционе в электронной форме.

- проект договора купли - продажи и акта приёма-передачи имущества.
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- 6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Большедолженковского сельсовета
Октябрьского района Курской области**



/ А.В. Звягинцев

**Состав аукционной комиссии
для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона в электронной
форме по приватизации недвижимого имущества**

Председатель комиссии:

- Звягинцев Алексей Викторович – глава Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области;

Члены комиссии:

- Клименко Галина Викторовна – заместитель главы Администрации Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Скобликова Анастасия Валерьевна – главный специалист ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и устанавливает порядок работы аукционной комиссии по продаже (приватизации) недвижимого имущества, выставленного на аукцион, а именно:

- Недвижимое имущество – Ванинский фельдшерский пункт, назначение - нежилое здание площадью 61,9 кв.м., Литер: А,а, Этажность 1, Кадастровый № 46:17:030405:269, адрес: Россия, Курская область, Октябрьский р-н, Большедолженковский с/с, д. Ванина, ул. Новая, д.46.

- Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания ФАПа, площадью 248 кв.м., кадастровый № 46:17:030405:266, адрес: Россия, Курская область, Октябрьский р-н, Большедолженковский с/с, д. Ванина, ул. Новая, д.46.

2. Создание аукционной комиссии, определение её состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется Главой Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц, Глава Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона в электронной форме и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению Главы Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, определение победителя аукциона в электронной форме, ведение протокола подведения итогов аукциона в электронной форме.

7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путём проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

8. Вопросы, касающиеся перерыва заседания аукционной комиссии, присутствия лиц, не являющихся участниками аукциона, а также иные вопросы относительно порядка проведения аукциона, не установленные земельным или гражданским законодательством, разрешаются аукционной комиссией путем голосования в соответствии с п. 7 настоящего положения.